

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-23**

Общая площадь дома м2 - 6 637,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	295 986,54	387 518,33	101 973,52	4 928,58	42 900,65	63 861,99	897 169,61
2	Начислено	3 026 309,31	2 677 876,84	804 941,32	46 392,42	335 230,09	495 041,35	7 385 791,33
3	Оплачено	2 952 828,40	2 643 962,42	808 594,84	45 038,03	328 495,92	485 507,32	7 264 426,93
4	Задолженность на конец года	369 467,45	421 432,75	98 320,00	6 282,97	49 634,82	73 396,02	1 018 534,01
5	Выполнено работ	2 577 310,99						2 577 310,99

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	188 096,81
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	101,73
1.3.	Материалы для ремонта кровли	17 467,86
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	12 535,95
1.8.	Транспортные услуги	7 962,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	27 750,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	114 704,21
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	7 574,56
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	52 780,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	16 984,72
5.1.	Акарицидная обработка	2 633,92
5.2.	Дезинсекция	4 596,24
5.3.	Дератизация	9 016,56
5.4.	Фунгицидное обслуживание	738,00
6	Вывоз ТБО	257 728,38
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	140 882,56
10	Обслуживание сантехнического оборудования	558 630,27
10.1.	Обслуж.инженерного оборудования	355 519,71
10.2.	Аварийное обслуживание	203 110,56
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	816,02
13	Обслуживание электрооборудования	102 743,07
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	627 854,46
15.1.	Уборка придомовой территории	362 182,08
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	262 668,60
15.4.	Содержание контейнерных	3 003,78
16	Диспетчерские услуги	21 239,83
17	Управление	534 962,87
17.1.	Фонд оплаты труда	186 971,96
17.2.	Страховые взносы	53 898,26
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	39 980,00
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	35 282,61
17.5.	Накладные расходы	218 830,04
Итого		2 577 310,99

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

